



## COMUNE DI PISA

**Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE**

**N. Atto 1141**

**del 23/06/2025**

**Proponente : DD 07 Sociale – Disabilità – Politiche della Casa – Servizi educativi**

**OGGETTO**

**AVVISO PER LA COSTITUZIONE DI UN ELENCO DI OPERATORI CUI AFFIDARE SERVIZI ALBERGHIERI O DI ACCOGLIENZA ABITATIVA IN FAVORE DI NUCLEI FAMILIARI IN EMERGENZA ABITATIVA**

**Uffici Partecipati**

## IL DIRIGENTE

### VISTI:

- la Delibera del C.C. n. 54 del 19.12.2024 con la quale è stato approvato il D.U.P. 2025-2027;
- la Delibera del C.C. n. 59 del 20.12.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027;
- la Delibera della G.C. n. 344 del 23.12.2024 con quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;
- la Decisione Sindaco n.170 del 28/09/2023 con la quale viene conferito al dr. Francesco Sardo l'incarico dirigenziale della Direzione "Sociale – Disabilità - Politiche della Casa –Servizi Educativi”;

### RICHIAMATE:

- la Legge Regionale n. 2/2019 “Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica” e ss.mm.ii;
- la Deliberazione n. 101 del 09/02/2022 della Conferenza Permanente del Comuni del L.O.D.E. Pisano con la quale sono stati approvati il regolamento di attuazione ed integrazione della legge Regione Toscana n. 2 del 02/01/2019 come modificata dalla legge regionale toscana n. 51 del 06/07/2020 e dalla legge regionale toscana n. 35 del 21/09/2021, lo schema di bando e lo schema di domanda di partecipazione a bando ERP;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 22.3.2022 avente ad oggetto “Regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Approvazione”;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 28 ottobre 2024 avente ad oggetto “Modifiche al Regolamento Comunale per la gestione dell'emergenza abitativa”;

**RICHIAMATA ALTRESI'** la Delibera Giunta Comunale n. 126 del 29/05/2025 ad oggetto “*Consorzio società della salute zona pisana – delega relativa alle attività di albergo – Disposizioni*” con la quale si decideva:

- Di disporre il ritiro della delega relativa all'emergenza abitativa-albergo a far data dal 1 luglio 2025;
- Di disporre, dalla medesima data, la gestione diretta da parte dell'ente;
- Di dare mandato alla Direzione 07 “Sociale – Disabilità – Politiche della casa – Servizi educativi” per gli adempimenti conseguenti alla presente deliberazione, concordando con il Consorzio Società della Salute Zona Pisana il passaggio di consegne per le attività di carattere amministrativo, formalizzando, ove necessario, le procedure di raccordo tra l'attività amministrativa e quella professionale dei servizi sociali, nonché con l'attività riferita al progetto ‘Abitare solidale’ che restano in carico al Consorzio;

**RITENUTO NECESSARIO**, per quanto sopra, al fine di dare continuità gli interventi nonché assicurare la gestione delle relative attività, procedere ad organizzare direttamente la funzione all'interno dell'ente con conseguente gestione diretta del Comune di Pisa dal 1 luglio 2025;

**DATO ATTO** che l'Amministrazione intende reperire la disponibilità di soggetti, in possesso dei requisiti previsti, ai quali poter affidare servizi alberghieri di alloggiamento o servizi di accoglienza abitativa con alloggiamento a favore di nuclei familiari che si trovino in una situazione di emergenza abitativa individuati dalla competente Commissione Tecnica per l'Emergenza abitativa, secondo le disposizioni degli art.14, comma 1, lett. c, e art 17 del vigente regolamento per la gestione dell'emergenza abitativa.

**RITENUTOI DI** approvare l'avviso per la costituzione di un elenco di operatori cui affidare servizi alberghieri o di accoglienza abitativa in favore nuclei familiari in emergenza abitativa di cui all'allegato 1) parte integrante e sostanziale del presente atto;

**RITENUTO DI** dare idonea pubblicizzazione e diffusione all'avviso, attraverso la pubblicazione dello stesso sul sito web istituzionale del Comune di Pisa;

**DATO ATTO** che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990 è il sottoscritto che dichiara di:

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- di agire nel pieno rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;
- che in capo al sottoscritto non sussistono elementi ostativi all'adozione del presente atto;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento non necessita di visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 comma 7 D.lgs 267/2000 "TU degli Enti Locali";

**VISTO** il "Regolamento per lo svolgimento del controllo di regolarità amministrativa e per l'organizzazione dei procedimenti di gara" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 189/2012, nonché i provvedimenti n. 213/2016 e n. 132/2025 del Segretario Generale;

**ATTESTATO**, sotto la propria responsabilità esclusiva, la legittimità, la regolarità e la correttezza della presente determinazione e del procedimento a questa presupposto;

*per i motivi sopra esposti e tutti richiamati,*

## **D E T E R M I N A**

1. **Di approvare** l'avviso per la costituzione di un elenco di operatori cui affidare servizi alberghieri o di accoglienza abitativa in favore nuclei familiari in emergenza abitativa di cui all'allegato 1) comprensivo dei seguenti documenti:
  - a. Capitolato d'appalto
  - b. Modulo richiesta di iscrizione
  - c. Modulo listino prezziparti integranti e sostanziali del presente atto;
2. **Di dare** idonea pubblicizzazione e diffusione all'avviso, attraverso la pubblicazione dello stesso sul sito web istituzionale del Comune di Pisa
3. **Di inviare** la presente determinazione all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio online (Legge 69/2009 art. 32);
4. **Di pubblicare** il presente atto nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet istituzionale ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 33/2013.

**Il Dirigente  
Francesco Sardo**

*Documento firmato digitalmente da*

FRANCESCO SARDO / ArubaPEC S.p.A.